

Algemene Huurvoorwaarden Huurcontracten KUNSTUITLEEN.NL

ART.1: Aanvang en inhoud huurovereenkomst.

1-1 Ongeacht enige vooruitbetaling en/of de tijdelijke plaatsing van het kunstwerk zal de huurovereenkomst eerst door KUNSTUITLEEN.NL verbindend zijn met ingang van het tijdstip waarop de huurovereenkomst door KUNSTUITLEEN.NL is geaccepteerd.

1-2 Indien er sprake is van verhindering of vertraging aan de zijde van KUNSTUITLEEN.NL, zal een ontbinding niet worden gerechtvaardigd, indien KUNSTUITLEEN.NL binnen een redelijk termijn alsnog haar verplichting kan nakomen, dan wel KUNSTUITLEEN.NL een redelijk alternatief aanbiedt.

1-3 Deze huurvoorwaarden zullen met uitsluiting van alle andere voorwaarden, tenzij anders uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen, tussen partijen gelden. Wijzigingen en/of aanvullingen zullen voor partijen eerst bindend zijn na versturing van de gewijzigde c.q. aangevulde voorwaarden door KUNSTUITLEEN.NL aan huurder.

1-4 Door ondertekening van de huurovereenkomst erkent de huurder ermee bekend te zijn dat hij geen eigenaar is van het kunstwerk en dat het kunstwerk aan het einde van de huurperiode dient te worden teruggegeven aan KUNSTUITLEEN.NL, in de staat zoals die was bij de levering aan de huurder.

1-5 Alle huurovereenkomsten worden steeds afgesloten op basis van de op het tijdstip van afsluiting geldende prijzen. Prijslijsten, offertes en reclamematerialen zijn aan wijzigingen onderhevig en binden KUNSTUITLEEN.NL niet. Indien na de overeenkomst de lonen, sociale lasten, andere factoren die onderdeel uitmaken van de prijs, omzetbelasting e.d. verhogingen ondergaan, ook al geschieden deze als gevolg van al bij de aanbidding te voorziene omstandigheden, dan zullen deze worden doorberekend en is de huurder gehouden deze te betalen. De betaling van een eventuele meerprijs op grond van dit artikel zal dienen te geschieden, gelijktijdig met en op dezelfde condities als de hoofdsom.

ART.2: Verplichtingen van KUNSTUITLEEN.NL

2-1 KUNSTUITLEEN.NL zal zorgen voor een deugdelijke bevestiging van de kunstwerken. Mocht door ondeugdelijke bevestiging schade aan het kunstwerk ontstaan, is deze schade voor rekening van KUNSTUITLEEN.NL, mits de ophangmaterialen door KUNSTUITLEEN.NL zijn verzorgd en anderen dan KUNSTUITLEEN.NL niets aan de ophangingen hebben veranderd.

2-2 Indien uitgezochte kunstwerken om wat voor reden dan ook niet leverbaar zijn, dan is KUNSTUITLEEN.NL gerechtigd deze te vervangen door gelijksoortige kunstwerken.

2-3 Opgegeven leveringstermijnen gelden bij benadering. De leveringstermijnen zijn vastgesteld in de verwachting dat er geen beletselen voor KUNSTUITLEEN.NL zijn de kunstwerken te leveren. Overschrijding van de leveringstermijn kan nimmer aanspraak geven op schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst, indien KUNSTUITLEEN.NL binnen een redelijk termijn alsnog haar verplichting kan nakomen, dan wel KUNSTUITLEEN.NL een redelijk alternatief aanbiedt.

ART.3: Verplichtingen van de huurder.

3-1 Het is de huurder te allen tijde en onder alle omstandigheden verboden de door KUNSTUITLEEN.NL geleverde kunstwerken te repareren c.q. te verplaatsen zonder toestemming van KUNSTUITLEEN.NL. Indien er door toedoen van de klant schade aan het kunstwerk is ontstaan, dan dient deze schade onverwijld aan KUNSTUITLEEN.NL gemeld te worden. Reparatie van de schade is uitsluitend aan KUNSTUITLEEN.NL voorbehouden. De kosten van reparatie bestaan, ondermeer uit voorrij-, de- en montage-, materiaalkosten, arbeidsloon en bijkomende kosten, alles te vermeerderen met BTW, en komen ten laste van de huurder die deze kosten onverwijld dient te betalen.

3-2 Wanneer bestelde kunstwerken na het verstrijken van de leveringstermijn niet door de huurder zijn afgenomen, staan de kunstwerken voor zijn rekening en risico te zijner beschikking opgeslagen. De huurder is onverkort gehouden de overeengekomen huurprijs te betalen. De kosten van opslag zijn voor rekening van de huurder en dienen bij afname van de kunstwerken te worden betaald.

3-3 De huurder is verplicht het kunstwerk in eigen bezit te houden en het te behandelen en te bewaren als een goed huisvader. Hij zal het kunstwerk zelf, noch door derden verplaatsen of doen verplaatsen naar een andere plaats, zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van KUNSTUITLEEN.NL. De huurder staat toe dat personeel of vertegenwoordigers van KUNSTUITLEEN.NL het kunstwerk te allen tijde op elk redelijk tijdstip kunnen inspecteren.

3-4 De huurder is verplicht KUNSTUITLEEN.NL op de hoogte te stellen van verhuizing van kantoor- of woonadres. Indien de verhuizing betekent dat het kunstwerk meeverhuist, dient de huurder dat aan KUNSTUITLEEN.NL op te geven. KUNSTUITLEEN.NL zal dan de verhuizing van het kunstwerk op zich nemen en voor het ophangen van het kunstwerk aan het nieuwe adres zorgdragen. De kosten van verhuizing en opnieuw ophangen komen ten laste van de huurder.

ART.4: Aansprakelijkheden van de huurder.

4-1 De huurder is aansprakelijk voor alle schade welke KUNSTUITLEEN.NL lijdt ten gevolge van brand, beschadigingen, diefstal c.q. of andere wijze van vermissing van de kunstwerken gedurende de huurperiode en daarna, zolang de kunstwerken niet in bezit van KUNSTUITLEEN.NL zijn geraakt, ongeacht de oorzaak of de wijze waarop de schade is ontstaan. Van de huurder wordt verwacht dat hij een verzekering afsluit tot dekking van de aansprakelijkheid bedoeld bij dit artikel. Deze dekking dient bij kunstreproducties €125,- per hangplaats te bedragen. Bij kunstuur (grafiek, beelden, uniek werk etc.) uit de kunstuitleen van KUNSTUITLEEN.NL dient de dekking de vervangingswaarde zijnde de galerieprijs, te bedragen.

4-2 De huurder is in voorschreven gevallen gehouden de huurprijs door te betalen tot de reguliere beëindiging van de overeenkomst, alsmede aan KUNSTUITLEEN.NL terstond en ineens, het bedrag voor kunstreproducties c.q. het bedrag van de galerieprijs te betalen. Na deze betaling zorgt KUNSTUITLEEN.NL voor vervanging van de beschadigde of verloren kunstwerken, voor

-ter beoordeling van KUNSTUITLEEN.NL – vergelijkbare kunstreproducties of kunstwerken.

ART.5: Verbodsbepalingen.

5-1 Het is de huurder verboden het te zijnen beschikking gestelde kunstwerk, of enig deel daarvan, te verkopen, onder te verhuren of op enige andere wijze ter beschikking te stellen aan derden en/of het kunstwerk af te staan of weg te doen.

ART.6: Omruilingen.

6-1 De huurder heeft recht op het aantal omruilingen per jaar zoals in de huurovereenkomst is overeengekomen, verlenging van de collectie voor een nieuwe huurperiode is ook mogelijk. Alle mutaties worden steeds schriftelijk bevestigd in een aanvulling op de huurovereenkomst, dit is het z.g.:

“REPORT KUNSTABONNEMENT”. Deze lijst met kunstcodes, kunstenaars en titels van de op dat moment in bezit van de huurder zijnde kunstwerken ontvangt de huurder altijd na iedere omruiling en mutatie.

6-2 Bovengenoemd “REPORT KUNSTABONNEMENT” bezit dezelfde status als de

overeengekomen huurovereenkomst met dien verstande dat het genoemde aantal hangplaatsen in dit report bindend is boven het genoemde aantal in de huurovereenkomst. Reclamaties op dit report dienen steeds binnen 8 dagen na ontvangst aan KUNSTUITLEEN.NL plaats te vinden.

ART.7: Betaling huurprijs.

7-1 De huurder is verplicht de huurprijs op de overeengekomen wijze stipt, voor of op de vervaldatum te voldoen. Indien de huurder daarmede in gebreke blijft, is hij een bedrag van €25,- exclusief BTW, aan éénmalige administratiekosten verschuldigd welke hij verplicht is aan KUNSTUITLEEN.NL te vergoeden. Indien de huurder meer dan 14 dagen achterstallig is met de betaling van enig bedrag zal KUNSTUITLEEN.NL gerechtigd zijn over het uitstaande bedrag c.q. uitstaande bedragen met ingang van de vervaldatum een rente in rekening te brengen gelijk aan het percentage van de wettelijke rente. KUNSTUITLEEN.NL is te allen tijde gerechtigd na een enkele ingebrekestelling van de huurder, tot incasso over te gaan en alle daaraan verbonden gerechtelijke zowel als buitengerechtelijke kosten ten laste van de huurder te brengen. De buitengerechtelijke kosten worden geacht tenminste 15% van de hoofdsom, met een minimum van €150,- alles te vermeerderen met BTW, te bedragen.

ART.8: Verzuim huurder.

8-1 Indien de huurder –in gebreke blijft met de stipte betaling van de door hem verschuldigde, -op enige andere wijze tekort schiet ten aanzien van in deze of enige andere tussenpartijen bestaande overeenkomst bepaalde, -surcéance van betaling, wettelijke schuldsanering dan wel faillissement aanvraagt c.q. in die staat komt te verkeren, - crediteuren van de huurder, waaronder begrepen de fiscus, beslagleggen op de inboedel van de huurder, is de huurder gehouden KUNSTUITLEEN.NL daarvan onmiddellijk in kennis te stellen en is KUNSTUITLEEN.NL gerechtigd de kunstwerken terstond en zonder dat een nadere aanzegging of ingebrekestelling is vereist en niettegenstaande beslagen, terug te nemen en terug te halen, waartoe de huurder verplicht is het kunstwerk aan KUNSTUITLEEN.NL terug te geven en ter uitvoering daarvan aan personeel van KUNSTUITLEEN.NL toegang te verlenen tot de plaats alwaar het kunstwerk zich bevindt. De huurder is in die gevallen gehouden de huurprijs tot het einde van de huurovereenkomst te voldoen, ten ware KUNSTUITLEEN.NL er in is geslaagd de kunstvoorwerpen eerder aan derden te verhuren.

8-2 De huurder maakt zich sterk dat hij alle huurpenningen en/of belastingen welke hij verschuldigd is terzake van de ruimte waarin het kunstwerk is geplaatst, tijdig zal voldoen; hij zal KUNSTUITLEEN.NL schadeloos stellen voor alle schade welke deze lijdt of zal kunnen lijden ten gevolge van verlies voor KUNSTUITLEEN.NL van het kunstwerk als gevolg van pandbeslag of enig ander executiemaatregel. Hieronder is mede begrepen de verplichting van de huurder tot vergoeding van de waarde van het kunstwerk berekend naar €125,- per kunstreproductie en voor kunst (grafiek, beelden, uniek werk etc.) uit de galerie van KUNSTUITLEEN.NL naar de galerieprijs, vermeerderd met alle kosten gemaakt door KUNSTUITLEEN.NL, zowel in als buiten rechte, ter veiligstelling van haar belangen.

8-3 KUNSTUITLEEN.NL is eveneens gerechtigd de kunstwerken terstond en zonder dat een nadere aanzegging of ingebrekestelling is vereist, terug te nemen en terug te halen waartoe de huurder verplicht is het kunstwerk aan KUNSTUITLEEN.NL terug te geven en ter uitvoering daarvan aan personeel van KUNSTUITLEEN.NL toegang te verlenen tot de plaats alwaar het kunstwerk zich bevindt, indien de huurder enige onjuiste of valse opgave heeft verstrekt, alsook indien de huurder verhuist of voornemens is te verhuizen naar een adres gelegen in het buitenland of buiten de servicedistricten van KUNSTUITLEEN.NL in Nederland. De huurder is in die gevallen gehouden de huurprijs tot het einde van de huurovereenkomst te voldoen.

8-4 Indien de huur voortdurend de eendatum van de overeengekomen periode of de verlengde periode is verschenen een einde neemt, ongeacht de reden daarvan, is de huurder, naast teruggave van het kunstwerk, gehouden aan KUNSTUITLEEN.NL de volle huur, verschuldigd tot het tijdstip der reguliere beëindiging van de huurovereenkomst, de huursom, conform (verlengde)overeenkomst en/of verder alle bedragen en/of schadevergoedingen, verschuldigd wegens wanprestatie door de huurder of beschadiging van het kunstwerk, te betalen.

ART.9: Einde en verlenging huurovereenkomst.

9-1 Na afloop van de huurperiode wordt de overeenkomst stilzwijgend telkenmale opnieuw onder dezelfde voorwaarden voor dezelfde huurperiode verlengd. Deze verlenging vindt steeds plaats, tenzij door een van de partijen tenminste 2 maanden voor afloop van de huurperiode waarvoor de overeenkomst van kracht is, de huur per aangetekend schrijven wordt opgezegd. Het voorgaande geldt ook als het schriftelijk overeengekomen aantal kunstwerken wordt verminderd met meer dan 10% van de totale huursom van de voorafgaande periode.

9-2 Het is mogelijk tussentijds het aantal hangplaatsen te vergroten. Indien de toename minder bedraagt dan het minimum aantal hangplaatsen dat geldt voor dit gebied, dan zullen er voorrijkosten worden berekend.

9-3 De hangerperiode van tussentijds opgehangen kunstwerken zal doorgaans dusdanig worden berekend dat de omruiling samenvalt met de reeds eerder overeengekomen omruildatum.

9-4 Facturering van de tussentijds opgehangen kunstwerken vindt naar rato plaats, met dien verstande dat de prijs per hangplaats in twee componenten wordt verdeeld: het servicedeel en het huurdeel. Alleen het huurdeel wordt naar rato berekend en op een halve maand afgerond. Het servicedeel wordt ten volle in rekening gebracht. Daarnaast worden er voorrijkosten in rekening gebracht en een vast bedrag per mutatie (zgn. mutatie eenheid).

9-5 Uiterlijk de dag waarop de huurovereenkomst een einde neemt is de huurder verplicht het kunstwerk in dezelfde toestand waarin de huurder kunstwerk heeft ontvangen, in het bezit van KUNSTUITLEEN.NL te stellen, ten ware partijen daarvoor een andere datum overeengekomen.

ART.10: Geschillen.

10-1 Alle geschillen tussen partijen ontstaan in verband met enige verhuuropracht zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam.